

banka, a.s.
námestie 3
Bratislava
452

Zmluva o záložnom práve k pohľadávkam

uzatvorená podľa § 151a a nasl. Obč. zák. medzi:

záložným veriteľom: **Tatra banka, a.s.**
sídlo: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava I
zapísaným v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. odd. Sa, vložka č. 71/B
IČO: 00 686 930
IČ DPH: SK2020408522
(ďalej len „záložný veriteľ“)

a

záložcom: **Mikroregión 11 PLUS**
sídlo: 919 42 Voderady 262
zapísaným v: registri Okresného úradu Trnava
IČO: 45 738 807
(ďalej len „záložca“ a v zmysle a pre účely Úverových podmienok tiež „Garant“)

I.

Predmet zmluvy a zabezpečované pohľadávky

- 1.1. Predmetom tejto zmluvy o záložnom práve je dohoda zmluvných strán o zriadení záložného práva za účelom zabezpečenia a splatenia Zabezpečovanej pohľadávky.
- 1.2. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán bližšie nešpecifikované zmluvou o záložnom práve sa riadia Všeobecnými úverovými podmienkami Tatra banky, a.s. zo dňa 7.3.2008, v znení Dodatku č. 1 zo dňa 17.2.2012, Dodatku č. 2 zo dňa 1.2.2013, ako aj neskorších dodatkov (ďalej len „Úverové podmienky“).
- 1.3. Dôvodom zriadenia záložného práva podľa tejto zmluvy je uzatvorenie:
 - Zmluvy o splátkovom úvere č. S02504/2014, v znení jej všetkých neskorších dodatkov, medzi záložným veriteľom a záložcom (ďalej tiež „dlžník“), na základe ktorej môžu byť po splnení dohodnutých podmienok poskytnuté dlžníkovi peňažné prostriedky až do výšky 90.000,- EUR, vrátane možných budúcich dodatkov k takej zmluve, na základe ktorých môžu byť po splnení dohodnutých podmienok poskytnuté dlžníkovi peňažné prostriedky až do výšky najvyššej hodnoty istiny podľa bodu 1.5. nižšie(ďalej pre v tomto bode uvedenú úverovú zmluvu a ak je úverových zmlúv uvedených viac, tak pre ktorúkoľvek z nich samostatne, v znení neskorších dodatkov, len „úverová zmluva“. Ak je úverových zmlúv uvedených viac, tak pre všetky uvedené úverové zmluvy spoločne len „úverové zmluvy“).
- 1.4. Pre účely tejto zmluvy sa Zabezpečovanou pohľadávkou rozumejú všetky nasledovné súčasné a budúce pohľadávky záložného veriteľa, spolu s príslušenstvom:
 - pohľadávky na zaplatenie peňažných prostriedkov dlhovaných záložnému veriteľovi na základe úverovej zmluvy a úverových zmlúv, najmä pohľadávky na zaplatenie istiny a tiež zmluvných pokút a poplatkov dohodnutých v každej úverovej zmluve,
 - pohľadávky, ktoré vzniknú v dôsledku alebo v súvislosti s odstúpením alebo vypovedaním úverovej zmluvy,
 - pohľadávky na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniknú, resp. vznikli v súvislosti s úverovou zmluvou v dôsledku plnenia záložného veriteľa bez právneho dôvodu, plnením z neplatného právneho úkonu alebo plnením z právneho dôvodu, ktorý odpadol,
 - pohľadávky na zaplatenie nepovoleného prečerpania na ktoromkoľvek účte dlžníka vedenom záložným veriteľom, ktoré vzniklo na základe alebo v súvislosti s každou úverovou zmluvou,
 - pohľadávky na zaplatenie súm dlhovaných záložnému veriteľovi na základe (i) tejto zmluvy, (ii) Úverových podmienok, (iii) všetkých ostatných zmlúv uzatvorených medzi záložným veriteľom a záložcom za účelom zabezpečenia splatenia ktorejkoľvek z pohľadávok uvedených v tomto bode alebo jej akejkoľvek časti a (iv) všetkých vyhlásení vykonaných ktorýmkoľvek vlastníkom alebo spoluvlastníkom predmetu záložného práva uvedeného v tejto zmluve alebo jeho časti za účelom zabezpečenia splatenia ktorejkoľvek z pohľadávok uvedených v tomto bode alebo jej akejkoľvek časti,
 - pohľadávky, ktoré vzniknú (i) na základe právnych vzťahov založených úverovou zmluvou a úverovými zmluvami (t.j. najmä pohľadávky vyplývajúce zo zmeny výšky poskytnutých peňažných prostriedkov) a tiež (ii) nahradením záväzku, resp. záväzkov vyplývajúcich z úverovej zmluvy a úverových zmlúv novými záväzkami (t.j. najmä v prípade prívratnej novácie právnych vzťahov založených úverovou zmluvou a úverovými zmluvami),

- pohľadávky, ktoré vzniknú na základe posúdenia právneho úkonu, v dôsledku ktorého došlo k vzniku, zmene alebo zániku ktorejkoľvek z vyššie uvedených pohľadávok, ako odporovateľného právneho úkonu

(ďalej pre všetky horeuvedené prípady spoločne a tiež každý z nich samostatne len „Zabezpečovaná pohľadávka“).

- 1.5. Pre účely tejto zmluvy sa použijú tiež nasledovné definície s týmto významom:

Istina – peňažné prostriedky, ktoré záložný veriteľ poskytne na základe každej úverovej zmluvy;

najvyššia hodnota istiny - suma vo výške 300.000,- EUR. Ak je alebo bude ktorákoľvek suma Istiny vyjadrená v inej mene ako v mene uvedenej čiastky, bude takáto suma pre účely určenia najvyššej hodnoty istiny prepočítaná kurzom devíza predaj vyhláseného záložným veriteľom a platného pre deň, keď je potrebné vykonať taký prepočet. Určením sumy najvyššej hodnoty istiny nie je dotknuté zabezpečenie a uspokojenie iných častí Zabezpečovanej pohľadávky podľa tejto zmluvy ako Istiny. Ak suma Istiny bude vyššia ako najvyššia hodnota istiny, tak sa považuje pohľadávka na zaplatenie Istiny v zmysle bodu 1.4. vyššie za zabezpečenú do výšky najvyššej hodnoty istiny. O rozdelení prostriedkov získaných výkonom záložného práva podľa tejto zmluvy za účelom uspokojenia nesplatených súm Zabezpečovanej pohľadávky rozhodne záložný veriteľ.

- 1.6. Na základe tejto zmluvy sa Zabezpečovaná pohľadávka zabezpečuje do výšky najvyššej hodnoty istiny. Záložca súhlasí s tým, aby sa záložné právo, ktoré vznikne na základe tejto zmluvy, vzťahovalo na zabezpečenie Zabezpečovanej pohľadávky aj po zmene úverovej zmluvy, ktorá bude dohodnutá na základe písomného dodatku k úverovej zmluve.

- 1.7. Pre účely tejto zmluvy sa použijú tiež nasledovné definície s týmto významom:

odberatelia - každá jednotlivá a tiež všetky tretie osoby, voči ktorým vznikli, resp. vzniknú záložcovi pohľadávky na zaplatenie, vrátane právnych nástupcov uvedených tretích osôb a tiež záložného veriteľa v súvislosti s pohľadávkami na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Účtoch;

odberateľské zmluvy - každá jednotlivá a tiež všetky zmluvy, dohody a záväzkové vzťahy, v znení ich všetkých neskorších dodatkov a príloh, a to bez ohľadu na ich formu alebo spôsob vzniku, z ktorých vyplývajú pohľadávky na zaplatenie a sú uzatvorené do dňa uzatvorenia tejto zmluvy (vrátane) a kedykoľvek po tomto dni medzi záložcom a odberateľmi, vrátane zmlúv uvedených v prílohe č. 1 k tejto zmluve a tiež zmlúv o účtoch uzatvorených medzi záložným veriteľom ako bankou a záložcom ako klientom, na základe ktorých vedie záložný veriteľ Účty;

predmet záložného práva a pohľadávky na zaplatenie - každá jednotlivá a tiež všetky existujúce a budúce pohľadávky záložcu voči odberateľom na zaplatenie peňažných prostriedkov, spoločne s prípadným príslušenstvom týchto pohľadávok, vrátane:

- pohľadávok, ktoré vznikli alebo vzniknú na základe alebo v súvislosti s každou z odberateľských zmlúv,
- pohľadávok, ktoré vznikli alebo vzniknú na základe alebo v súvislosti so vznikom, trvaním alebo zánikom každej z odberateľských zmlúv,
- pohľadávok, ktoré vznikli alebo vzniknú v súvislosti s odporovateľnosťou alebo odstúpením od každej z odberateľských zmlúv,
- pohľadávok, na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniknú na základe alebo v súvislosti s každou z odberateľských zmlúv,
- pohľadávok, ktoré vznikli alebo vzniknú na základe alebo v súvislosti s odberateľskými zmluvami, ktoré sú alebo budú vymenované v prílohe č. 1 k tejto zmluve,
- pohľadávok na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Účtoch a na vyplatenie peňažných prostriedkov z Účtov;

register - notársky centrálny register záložných práv;

Účty - každý jednotlivý a tiež všetky bežné, termínované a iné účty vedené záložným veriteľom pre záložcu, vrátane účtu č. SK17 1100 0000 0029 2687 9265, TATRSKBX.

II.

- 2.1. Záložca týmto za účelom zabezpečenia a splatenia Zabezpečovanej pohľadávky zriaďuje v prospech záložného veriteľa záložné právo k pohľadávkam na zaplatenie a záložný veriteľ prijíma toto záložné právo (ďalej len „záložné právo“). Záložné právo bude registrované v registri. Záložné právo k už existujúcim pohľadávkam na zaplatenie vznikne jeho registráciou v registri a záložné právo k pohľadávkam, ktoré nadobudne záložca v budúcnosti alebo ktoré vzniknú v budúcnosti alebo záložné právo k pohľadávkam, ktorých vznik závisí od splnenia podmienky, vznikne nadobudnutím týchto pohľadávok záložcom.
- 2.2. Záložca sa zaväzuje odovzdať záložnému veriteľovi pri podpise tejto zmluvy záložcom platne podpísané oznámenia o zriadení záložného práva adresované odberateľom uvedeným v prílohe č. 1 k tejto zmluve. Uvedené oznámenia o záložnom práve budú záložcom podpísané vo forme a s obsahom, ako je uvedený

v prílohe č. 2 k tejto zmluve (ďalej len „oznámenia“). Záložný veriteľ po tom, ako nastane Prípád neplnenia:

- a. zašle v mene záložcu oznámenia odberateľom, a
- b. bude oprávnený kedykoľvek na základe vlastného uváženia informovať odberateľov o vzniku záložného práva a za týmto účelom je oprávnený predložiť odberateľom kópiu tejto zmluvy a/alebo akýchkoľvek dokumentov súvisiacich s touto zmluvou.

Záložca sa zaväzuje poskytnúť záložnému veriteľovi na jeho výzvu ním požadovanú súčinnosť potrebnú na doručenie oznámení odberateľom, za účelom splnenia oznamovacej povinnosti týkajúcej sa vzniku záložného práva v zmysle príslušných právnych predpisov.

- 2.3. Záložný veriteľ a záložca sa dohodli, že po uzatvorení tejto zmluvy budú odberatelia uhrádzať pohľadávky na zaplatenie v prospech Účtov. Záložca sa zaväzuje zabezpečiť, aby odberatelia uhrádzali pohľadávky na zaplatenie v prospech Účtov.

- 2.4. Záložca sa zaväzuje po uzatvorení zmluvy o záložnom práve neposkytovať bez písomného súhlasu záložného veriteľa odberateľom také platobné podmienky, ktoré by mohli spôsobiť obmedzenie výkonu práv záložného veriteľa pri uspokojení Zabezpečovanej pohľadávky spôsobom obsiahnutým v tejto zmluve.

2.5. Vyhlásenia záložcu.

Záložca vyhlasuje, že:

- a. je majiteľom predmetu záložného práva a jeho oprávnenie nakladať s predmetom záložného práva nie je ničím obmedzené, ani zakázané;
- b. na predmete záložného práva neexistujú žiadne záložné práva, ani iné ťarchy v prospech tretej osoby, inej ako záložný veriteľ;
- c. tretia osoba nevymáha voči záložcovi zaplatenie takej pohľadávky a/alebo nevedie voči záložcovi alebo predmetu záložného práva také správne, súdne alebo iné konanie, v dôsledku ktorých by mohlo byť ohrozené vlastníctvo záložcu k predmetu záložného práva;
- d. nie je v takom neplnení alebo porušení žiadnej zo zmlúv, v ktorých je jednou zo zmluvných strán alebo ktorá je pre neho záväzná, ak by takéto neplnenie alebo porušenie mohlo ohroziť vlastníctvo záložcu k predmetu záložného práva;
- e. má právnu spôsobilosť a oprávnenie podpísať túto zmluvu, vykonávať práva a plniť záväzky vyplývajúce pre neho z tejto zmluvy;
- f. sa nevyskytla alebo netrvá žiadna skutočnosť, ktorá by bránila záložcovi a/alebo jeho oprávneným zástupcom v platnom uzatvorení tejto zmluvy;
- g. uzatvorenie tejto zmluvy záložcom, vykonávanie jeho práv a plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy nie je v rozpore so žiadnym všeobecne záväzným právnym predpisom ani so žiadnym vnútorným predpisom záložcu;
- h. na uzatvorenie tejto zmluvy záložcom, na vykonávanie jeho práv a na plnenie jeho záväzkov z tejto zmluvy nie je potrebný súhlas, povolenie alebo vyjadrenie akéhokoľvek orgánu záložcu, v zmysle vnútorných dokumentov záložcu, alebo inej tretej osoby v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov, a ak nejaký taký súhlas, povolenie alebo vyjadrenie sú potrebné, tak boli udelené;
- i. poskytol záložnému veriteľovi všetky údaje, podklady a informácie potrebné pre vykonanie starostlivosti záložným veriteľom ako povinnou osobou podľa § 10 Zákona č. 297/2008 Z.z., v znení neskorších predpisov.

2.6. Záväzky záložcu.

Záložca sa zaväzuje:

- a. za účelom bližšej špecifikácie pohľadávok na zaplatenie a aktualizácie prílohy č. 1 tejto zmluvy do 10 dní odo dňa doručenia výzvy záložného veriteľa záložcovi, doručiť záložnému veriteľovi:
 - spôsobom uvedeným v bode 3.1. nižšie zoznam všetkých aktuálnych odberateľských zmlúv a pohľadávok na zaplatenie uvedenej vo forme a s obsahom podľa prílohy č. 3 k tejto zmluve. Ak záložný veriteľ bude akceptovať zoznam všetkých aktuálnych odberateľských zmlúv a pohľadávok na zaplatenie, zašle o tom oznámenie záložcovi spôsobom uvedeným v bode 3.1. nižšie. Takáto akceptácia bude výlučne potvrdením čiastočného resp. úplného splnenia záväzku záložcu podľa tohto bodu 2.6., písm. a), a to v rozsahu akceptovaných pohľadávok na zaplatenie. Nevykonanie akceptácie nemá vplyv na existenciu záložného práva k predmetu záložného práva;
 - záložcom platne podpísané oznámenia adresované tým odberateľom uvedeným v prílohe č. 1 k tejto zmluve, voči ktorým adresované oznámenie ešte na základe tejto zmluvy neodovzdal záložnému veriteľovi. Záložný veriteľ zašle v mene záložcu oznámenia odberateľom po tom, ako nastane Prípád neplnenia;
- b. nepreviesť bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa predmet záložného práva na inú osobu až do času úplného splatenia Zabezpečovanej pohľadávky;

- c. nezriaďiť bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa k predmetu záložného práva alebo jeho akejkoľvek časti záložné právo alebo inú ťarchu v prospech tretej osoby, a to až do času úplného splatenia Zabezpečovanej pohľadávky;
- d. nemeniť bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa odberateľské zmluvy takým spôsobom, v dôsledku ktorého by došlo priamo alebo nepriamo k zániku pohľadávok na zaplatenie, k zníženiu ich výšky alebo k obmedzeniu a/alebo znemožneniu splatenia Zabezpečovanej pohľadávky spôsobom predpokladaným v tejto zmluve;
- e. nezmeniť alebo nedoplniť odberateľské zmluvy takým spôsobom, že by v dôsledku tejto zmeny alebo doplnenia došlo k obmedzeniu alebo zakázaniu prevoditeľnosti pohľadávok na zaplatenie;
- f. uzatvárať odberateľské zmluvy takým spôsobom, aby nebola obmedzená alebo vylúčená prevoditeľnosť pohľadávok na zaplatenie;
- g. nevykonať bez predchádzajúceho písomného súhlasu záložného veriteľa žiadne úkonu, v dôsledku vykonania ktorých by došlo alebo mohlo dôjsť k zániku pohľadávok na zaplatenie inak ako zaplatením v súlade s podmienkami v tejto zmluve;
- h. kedykoľvek, na základe výzvy záložného veriteľa, určiť predmet záložného práva;
- i. odovzdať záložnému veriteľovi v lehote desiatich dní od obdržania výzvy záložného veriteľa kópie uzatvorených odberateľských zmlúv a faktúr vystavených na základe odberateľských zmlúv;
- j. odovzdať záložnému veriteľovi pri uzatvorení tejto zmluvy zoznam existujúcich pohľadávok na zaplatenie a zoznam uzatvorených odberateľských zmlúv vo forme uvedenej v prílohe č. 1 k tejto zmluve.

2.7. Výkon záložného práva.

- 2.7.1. Ak nastane Prípád neplnenia, je záložný veriteľ oprávnený, a to aj opakovane, požiadať odberateľov, aby pohľadávky na zaplatenie uhrádzali v prospech účtu určeného záložným veriteľom.
- 2.7.2. Záložný veriteľ je oprávnený použiť prostriedky získané úhradou pohľadávok na zaplatenie na splatenie Zabezpečovanej pohľadávky.
- 2.7.3. Záložca týmto splnomocňuje záložného veriteľa, aby po tom, ako vznikne oprávnenie záložného veriteľa v zmysle bodu 2.7.1. tejto zmluvy, vymáhal pohľadávky na zaplatenie voči odberateľom na účet záložcu. Záložca sa zaväzuje uhradiť záložnému veriteľovi všetky ním rozumne vynaložené výdavky, ktoré vzniknú v súvislosti s vymáhaním pohľadávok na zaplatenie. Toto splnomocnenie záložca udeľuje do dňa úplného splatenia Zabezpečovanej pohľadávky.
- 2.7.4. Ak bude výťažok získaný výkonom záložného práva v inej mene ako je mena Zabezpečovanej pohľadávky, záložný veriteľ vykoná konverziu týchto prostriedkov do meny Zabezpečovanej pohľadávky, a to až do výšky potrebnej na zaplatenie Zabezpečovanej pohľadávky. Uvedená konverzia bude vykonaná podľa kurzu vyhláseného záložným veriteľom a platného v deň zaplatenia výťažku záložnému veriteľovi. Na tento účel sa primerane použijú ustanovenia bodu 14.2. Úverových podmienok, pričom menou Úveru sa bude rozumieť mena Zabezpečovanej pohľadávky a menou účtu sa bude rozumieť mena, v akej bol zaplatený výťažok.

2.8. Záložca sa tiež zaväzuje:

- a. zabezpečiť bezodkladne po uzatvorení tejto zmluvy registráciu záložného práva k pohľadávkam na zaplatenie v registri v zmysle ust. § 151e ods. 1. Občianskeho zákonníka, pričom žiadosť o registráciu predloží záložca príslušnému notárovi vo forme a s obsahom akceptovateľnými záložným veriteľom. Záložca zaplatí všetky poplatky spojené s uvedenou registráciou záložného práva v zmysle príslušných právnych predpisov,
- b. predložiť do troch dní od uzatvorenia tejto zmluvy záložnému veriteľovi potvrdenie o registrácii záložného práva na základe tejto zmluvy a úplný výpis z registra, na ktorom:
 - je ako „záložca“ uvedený výlučne záložca,
 - je vyznačený zápis záložného práva k predmetu záložného práva v prospech záložného veriteľa ako prvý v poradí rozhodujúcom na uspokojenie záložného práva, pričom na iné záložné práva vzniknuté v prospech záložného veriteľa sa pre účely tohto odseku neprihliada,
 - je predmet záložného práva zapísaný tak, aby bolo podľa názoru záložného veriteľa zrejmé, že všetky pohľadávky na zaplatenie sú predmetom záložného práva zriadeného v prospech záložného veriteľa,
 - sa nenachádza zápis týkajúci sa negatívnym spôsobom podľa názoru záložného veriteľa platnosti a/alebo výkonu záložného práva (najmä poznámka o začatí výkonu záložného práva a iné),
 - sa nenachádza zápis záložného práva k predmetu záložného práva v prospech tretej osoby,
- c. zaplatiť záložnému veriteľovi všetky náklady, ktoré mu vzniknú v súvislosti s registráciou vzniku, zmeny a zániku záložného práva v registri,
- d. zaplatiť záložnému veriteľovi všetky náklady a výdavky, ktoré mu vzniknú so zasielaním oznámení a preukazovaním zriadenia záložného práva odberateľom.

- 2.9. Záložca splnomocňuje záložného veriteľa, aby v mene a na účet záložcu podal u príslušného notára žiadosť o registráciu záložného práva v registri a vykonal všetky ďalšie úkony spojené s registráciou záložného práva v registri. Záložný veriteľ je v tejto súvislosti oprávnený poskytnúť príslušnému notárovi aj informácie, ktoré sú predmetom bankového tajomstva, a to v rozsahu potrebnom k registrácii záložného práva v registri.
- 2.10. **Záložné právo k účtom.**
- 2.10.1. S ohľadom na zriadenie záložného práva týmto záložný veriteľ vyhlasuje, že uzavretie tejto zmluvy mení dohodu o neexistencii oprávnenia záložcu postúpiť pohľadávky z Účtov, a to takým spôsobom, že postúpenie a založenie pohľadávok z Účtov je záložca oprávnený vykonať výlučne v prospech záložného veriteľa.
- 2.10.2. S ohľadom na zriadenie záložného práva k pohľadávkam na nakladanie s peňažnými prostriedkami na Účtoch záložcu vedených záložným veriteľom pre záložcu, bude záložca po uzatvorení tejto zmluvy oprávnený nakladať s peňažnými prostriedkami na Účtoch, vždy v súlade s úverovou zmluvou a touto zmluvou, prípadne inými zmluvami obsahujúcimi dojednania v tejto súvislosti (ďalej len „**dohody**“). Prípadné plnenie príkazov záložcu súvisiacich s nakladaním s peňažnými prostriedkami na Účtoch sa bude pre účely tejto zmluvy považovať za splnenie záväzkov poddĺžníka podľa § 151mb, ods. 3 Občianskeho zákonníka a záložný veriteľ v tejto súvislosti bude informovať záložcu o splnení záväzku poddĺžníka prostredníctvom výpisov z Účtov, v lehotách uvedených v zmluvách o účtoch, na základe ktorých vedie záložný veriteľ Účty.
- 2.10.3. Ak sa vyskytne Prípád neplnenia alebo ak to vyplýva z dohôd, je záložný veriteľ oprávnený zablokovať peňažné prostriedky na Účtoch až do výšky Zabezpečovanej pohľadávky (ďalej len „**zablokované peňažné prostriedky**“). Zablokovaním sa pre tento účel rozumie právo záložného veriteľa neumožniť záložcovi na základe vlastných pokynov nakladať so zablokovanými peňažnými prostriedkami na Účtoch.
- 2.10.4. Ak Zabezpečovaná pohľadávka nie je riadne a včas splnená:
- a. je záložný veriteľ oprávnený započítať pohľadávky z Účtov voči Zabezpečovanej pohľadávke,
- b. je záložný veriteľ ako poddĺžník vo vzťahu k pohľadávkam z Účtov oprávnený previesť z Účtov peňažné prostriedky až do výšky Zabezpečovanej pohľadávky v prospech účtu záložného veriteľa. Pre tento účel sa považujú pohľadávky z Účtov za splatné v deň ich prevodu v prospech účtu záložného veriteľa a v rozsahu realizovaného prevodu.
- Pre účely tohto bodu zároveň platí, že:
- (i) záložný veriteľ je oprávnený vykonať vyššie uvedené oprávnenia alebo ktorékoľvek z nich samostatne a tiež spoločne, a to jednorázovo aj opakovane,
- (ii) o prevode prostriedkov v prospech účtu záložného veriteľa podľa písm. b) vyššie bude záložný veriteľ informovať záložcu prostredníctvom výpisov z Účtov, v lehotách uvedených v Zmluvách o účtoch,
- (iii) prostriedky prevedené v prospech účtu záložného veriteľa podľa písm. b) vyššie použije na splatenie Zabezpečovanej pohľadávky.
- 2.11. V zmysle Občianskeho zákonníka pri predaji predmetu záložného práva koná záložný veriteľ v mene záložcu. Záložný veriteľ je kedykoľvek oprávnený splnomocniť akúkoľvek tretiu osobu, úplne alebo čiastočne, aby táto tretia osoba konala namiesto záložného veriteľa pri predaji predmetu záložného práva v mene záložcu.

III.

Záverečné ustanovenia

3.1. Osobitný spôsob komunikácie.

- 3.1.1. Zmluvné strany sa dohodli na tom, že každý zoznam pohľadávok na zaplatenie a zoznam odberateľských zmlúv v zmysle tejto zmluvy (ďalej spoločne alebo pre ktorýkoľvek takýto zoznam len „**zoznam**“) doručí záložca záložnému veriteľovi v elektronickej podobe prostredníctvom siete Internet v rozsahu a za podmienok stanovených v tejto zmluve. Záložca bude doručovať záložnému veriteľovi počítačový súbor obsahujúci zoznam na e-mailovú adresu: uvery_pohladavky@tatrabanka.sk. Súbory obsahujúce zoznam bude záložca doručovať záložnému veriteľovi pod názvom a vo formáte, ktorého štruktúra je popísaná v prílohe č. 3 k tejto zmluve, pričom tabuľky popísané v prílohe č. 3 k tejto zmluve záložca zároveň doručí záložnému veriteľovi aj v samostatnom súbore vo formáte xls (súbor programu Excel).

- 3.1.2. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú si vedomé súčasného stavu Internetu a sú im známe všetky technické predpoklady a okolnosti uvedeného spôsobu doručovania súboru, ako aj riziká z toho vyplývajúce. Zmluvné strany sa dohodli, že súbor doručený v súlade s týmto bodom 3.1. záložnému veriteľovi sa bude považovať za súbor vyhotovený a odoslaný záložcom.
- 3.2. Zriadenie záložného práva má účinky aj pre právneho nástupcu, príp. dediča záložcu.
- 3.3. **Zmluvná pokuta.**
- 3.3.1. Záložný veriteľ je oprávnený požadovať od záložcu zaplatenie zmluvnej pokuty, ak nastane ktorákoľvek z nasledovných skutočností:
- a. sa na základe rozhodnutia súdu, alebo na základe inej právnej skutočnosti preukáže neexistencia vlastníckeho práva záložcu k predmetu záložného práva v čase podpisu tejto zmluvy záložcom,
 - b. ktorákoľvek z vyhlásení záložcu uvedené v bode 2.5. tejto zmluvy sa ukáže ako nepravdivé alebo neúplné,
 - c. záložca poruší alebo nesplní ktorýkoľvek zo svojich záväzkov uvedených v bode 2.6. tejto zmluvy.
- 3.3.2. Záložca sa zaväzuje zaplatiť záložnému veriteľovi zmluvnú pokutu v každom jednotlivom prípade, vždy do 15 dní odo dňa obdržania výzvy záložného veriteľa, a to vo výške 5% zo sumy najvyššej hodnoty istiny. Záložný veriteľ bude oprávnený zaslať záložcovi výzvu na zaplatenie zmluvnej pokuty vždy po tom, ako nastane alebo sa vyskytne ktorákoľvek zo skutočností uvedená v bode 3.3.1 vyššie. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok záložného veriteľa na náhradu škody, ktorá prevyšuje výšku zmluvnej pokuty.
- 3.4. Táto zmluva je Zabezpečovacou zmluvou v zmysle Úverových podmienok.
- 3.5. Táto zmluva je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží záložca, dva rovnopisy obdrží záložný veriteľ a jeden rovnopis je určený pre potreby príslušného notára.
- 3.6. Ak dôjde k zániku záložného práva v dôsledku zániku Zabezpečovanej pohľadávky, záložný veriteľ sa zaväzuje, že bez zbytočného odkladu potom, ako mu bude doručená písomná žiadosť záložcu o vystavenie potvrdenia záložného veriteľa o takomto zániku záložného práva, doručí záložcovi riadne vyhotovenú a platne podpísanú listinu, ktorá bude potvrdzovať takýto zánik záložného práva, v rozsahu akceptovateľnom záložným veriteľom (ďalej len „**vyhlásenie o zániku záložného práva**“). Doručením vyhlásenia o zániku záložného práva záložným veriteľom záložcovi zanikajú všetky povinnosti záložného veriteľa spojené s takýmto zánikom záložného práva, pričom záložca je povinný podať žiadosť o výmaz záložného práva bez zbytočného odkladu po doručení vyhlásenia o zániku záložného práva záložcovi.
- 3.7. Záložca vyhlasuje, že sa oboznámil s Úverovými podmienkami a prevzal od záložného veriteľa jedno vyhotovenie Úverových podmienok.
- 3.8. Ak sa stane niektoré ustanovenie tejto zmluvy celkom alebo sčasti neplatným, nemá táto skutočnosť vplyv na platnosť zostávajúcej časti tejto zmluvy. V takomto prípade sa zmluvné strany zaväzujú nahradiť neplatné ustanovenia novými ustanoveniami, ktoré v čo najväčšej miere budú zodpovedať účelu sledovanému neplatnými ustanoveniami.
- 3.9. Táto zmluva vznikla na základe slobodnej, vážnej a určitej vôle zmluvných strán, nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Na dôkaz týchto skutočností pripájajú zmluvné strany k dohodnutým zmluvným ustanoveniam svoje podpisy.
- 3.10. Záložca sa zaväzuje na základe zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov zverejniť túto zmluvu spolu s Úverovými podmienkami. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oprávnenými zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť v Bankový deň bezprostredne nasledujúci po dni, v ktorom záložca preukázal záložnému veriteľovi:
- (i) zverejnenie tejto zmluvy nasledovným spôsobom:
 - a) písomným potvrdením Úradu vlády Slovenskej republiky alebo potvrdením Úradu vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe podpísaným elektronickým podpisom alebo zaručeným elektronickým podpisom o zverejnení tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv, ak je záložca povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu v Centrálnom registri zmlúv,
 - b) notárskou zápisnicou o osvedčení právne významnej skutočnosti, a to o zverejnení tejto zmluvy na webovom sídle záložcu www.mikroregion11plus.sk, ak je záložca povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu na svojom webovom sídle,
 - c) notárskou zápisnicou o osvedčení právne významnej skutočnosti, a to o zverejnení tejto zmluvy na webovom sídle zriaďovateľa záložcu www.mikroregion11plus.sk, ak je záložca povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu na webovom sídle svojho zriaďovateľa,
 - d) dokumentom potvrdzujúcim zverejnenie tejto zmluvy v Obchodnom vestníku, ak je záložca povinnou osobou, ktorá zverejňuje povinne zverejňovanú zmluvu v Obchodnom vestníku.
 - (ii) zverejnenie Úverových podmienok nasledovným spôsobom:
 - a) spôsobom uvedeným v bode (i) vyššie pre zverejnenie tejto zmluvy alebo

b) ak už Úverové podmienky boli zverejnené záložcom spolu s inou povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá už nadobudla účinnosť, odkazom na takúto inú povinne zverejňovanú zmluvu. Ak táto zmluva nebude zverejnená do 3 mesiacov odo dňa podpisu tejto zmluvy ani jedným zo spôsobov uvedených vyššie, platí, že k uzatvoreniu tejto zmluvy nedošlo.

Prílohy:

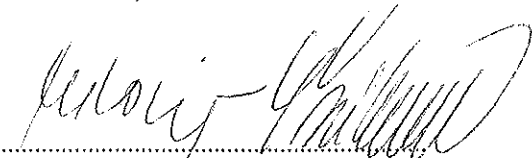
Príloha č. 1 – zoznam pohľadávok na zaplatenie a zoznam odberateľských zmlúv

Príloha č. 2 – vzor oznámenia

Príloha č. 3 – vzor zoznamu pohľadávok na zaplatenie a zoznamu odberateľských zmlúv

v BA....., dňa 19.8.2014

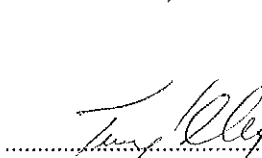
v Banská....., dňa 19.08.2014



za záložného veriteľa
Tatra banka, a.s.

Ing. Eva Milošovičová
riadiťel' firemného centra

Ing. Veronika Šinková
relationship manager - profesionál



za záložcu
Mikroregión 11 PLUS

JUDr. Marek Turanský, MBA
predseda

Tibor Szládicsek
podpredseda

MIKROREGIÓN 11 PLUS

Voderady 262
919 42 Voderady

Kancelária: Hlavná 2, 917 01 Trnava

Príloha č. 1 ku Zmluve o záložnom práve k pohľadávkam,
uzatvorenej dňa (ďalej len „Zmluva o záložnom práve“) medzi:

záložným veriteľom: Tatra banka, a.s.
Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava I
zapísaným v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd. Sa, vložka č. 71/B
IČO: 00 686 930
IČ DPH: SK2020408522
(ďalej len „záložný veriteľ“)

a

záložcom : Mikroregión 11 PLUS
sídlo: 919 42 Voderady 262
zapísaným v: registri Okresného úradu Trnava
IČO: 45 738 807
(ďalej len „záložca“ a v zmysle a pre účely Úverových podmienok tiež „Garant“)

Definície použité v Zmluve o záložnom práve sa použijú pre účely tejto prílohy s významom, s ktorým boli použité v Zmluve o záložnom práve.

Zoznam odberateľských zmlúv.

Záložca uzatvoril s nasledovnými odberateľmi tieto odberateľské zmluvy:

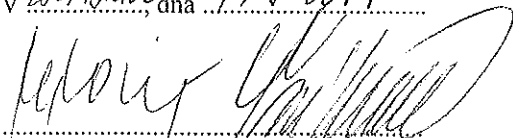
IČO/RČ	odberateľ	adresa/sídlo	názov odberateľskej zmluvy	dátum uzatvorenia	novodoplnené odberateľské zmluvy označte krížikom v príslušnom poli

Zoznam pohľadávok na zaplatenie.

Záložca týmto predkladá veriteľovi nasledovný zoznam pohľadávok na zaplatenie:

IČO/RČ	odberateľ	variabilný symbol	dátum vystavenia faktúry	dátum splatnosti faktúry	mena, v ktorej bola faktúra vystavená	faktúra vystavená v sume s DPH	zostáva uhradiť (otvorená čiastka), v mene, v ktorej bola faktúra vystavená

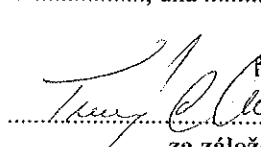
V Bratislave, dňa 19.8.2014


za záložného veriteľa
Tatra banka, a.s.

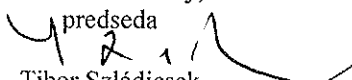
Ing. Eva Milošovičová
riadiť firemného centra

Ing. Veronika Šinková
relationship manager - profesionál

V Bratislave, dňa 19.08.2014


za záložcu
Mikroregión 11 PLUS

JUDr. Marek Turanský, MBA

predseda

Tibor Szladicsek
podpredseda

[obchodné meno/priezvisko a meno]
[adresa/sídlo]

V, dňa

Vec: Oznámenie o vzniku záložného práva k pohľadávkam.

Ref.č. [CIF dlžníka, CIF dlžníka] / [číslo úverovej zmluvy, číslo úverovej zmluvy] / ZPP

Záložca – [obchodné meno] , [adresa/sídlo] , [IČO/RČ] , IČ DPH/DIČ (ďalej len „záložca“) si Vám týmto dovoľuje oznámiť, že:

- a. záložca a záložný veriteľ - Tatra banka, a.s., so sídlom v Bratislave 1, 811 06, Hodžovo námestie 3, IČO: 00 686 930, IČ DPH: SK2020408522, zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I odd. Sa, vložka č. 71/B (ďalej len „záložný veriteľ“) uzatvorili podľa príslušných ustanovení Občianskeho zákonníka dňa [dátum] Zmluvu o záložnom práve k pohľadávkam (ďalej len „Zmluva o záložnom práve“);
- b. predmetom Zmluvy o záložnom práve je zriadenie záložného práva v prospech záložného veriteľa k všetkým existujúcim a budúcim pohľadávkam záložcu voči Vám na zaplatenie peňažných prostriedkov, vrátane prípadného príslušenstva týchto pohľadávok, najmä:
 - pohľadávok, ktoré vznikli alebo vzniknú na základe alebo v súvislosti s každou z odberateľských zmlúv,
 - pohľadávok, ktoré vznikli alebo vzniknú na základe alebo v súvislosti so vznikom, trvaním alebo zánikom každej z odberateľských zmlúv,
 - pohľadávok, ktoré vznikli alebo vzniknú v súvislosti s odporovateľnosťou alebo odstúpením od každej z odberateľských zmlúv,
 - pohľadávok, na vydanie bezdôvodného obohatenia, ktoré vzniknú na základe alebo v súvislosti s každou z odberateľských zmlúv,(ďalej len „pohľadávky na zaplatenie“), pričom odberateľskými zmluvami sú podľa Zmluvy o záložnom práve každá jednotlivá a tiež všetky zmluvy, dohody a záväzkové vzťahy, v znení ich všetkých neskorších dodatkov a príloh, a to bez ohľadu na ich formu alebo spôsob vzniku, z ktorých vyplývajú pohľadávky na zaplatenie a sú uzatvorené do dňa uzatvorenia Zmluvy o záložnom práve a kedykoľvek po tomto dni medzi záložcom a Vami;
- c. záložný veriteľ je v súlade so Zmluvou o záložnom práve oprávnený požadovať od Vás osobitným písomným oznámením, aby ste pohľadávky na zaplatenie uhrádzali v prospech účtu určeného záložným veriteľom (ďalej pre uvedené oznámenie len „oznámenie záložného veriteľa“);
- d. uzatvorením Zmluvy o záložnom práve nedošlo k zmene majiteľa pohľadávok na zaplatenie, neprešli na záložného veriteľa žiadne povinnosti z akéhokoľvek právneho vzťahu medzi Vami a záložcom a tiež nedošlo ku zmene platobných termínov dohodnutých medzi Vami a záložcom.

Záložný veriteľ a záložca Vás súčasne žiadajú:

- a. vykonávať úhrady pohľadávok na zaplatenie výlučne v prospech účtu záložcu [číslo] vedeného záložným veriteľom pre záložcu;
- b. po tom, ako obdržíte oznámenie záložného veriteľa vykonávať úhrady pohľadávok na zaplatenie výlučne v prospech účtu uvedeného v oznámení záložného veriteľa;
- c. zobrať na vedomie všetky vyššie uvedené skutočnosti, rešpektovať ho v súlade s nižšie uvedenými pokynmi ako aj v súlade s príslušnými ustanoveniami právnych predpisov a poslať Vami potvrdené oznámenie na adresu záložného veriteľa.

.....
záložný veriteľ
Tatra banka, a.s.

[meno, priezvisko a funkcia]
[meno, priezvisko a funkcia]

.....
za záložcu

[meno, priezvisko a funkcia]
[meno, priezvisko a funkcia]

Tatra banka, a.s.

Hodžovo námestie 3, P. O. Box 42

850 05 Bratislava 55

k rukám: **odd. Credit Control, schránka 144**

Vec: Potvrdenie o prijatí oznámenia o vzniku záložného práva.

Ref.č. [CIF dlžníka, CIF dlžníka] / [číslo úverovej zmluvy, číslo úverovej zmluvy] / **ZPP**

Potvrdzujeme prijatie oznámenia o vzniku záložného práva na základe Zmluvy o záložnom práve k pohľadávkam zo dňa [dátum] medzi záložcom: [obchodné meno] , [adresa/sídlo] , [IČO/RČ] , IČ DPH/DIČ (ďalej len „záložca“) a záložným veriteľom: Tatra banka, a.s., so sídlom v Bratislave 1, 811 06, Hodžovo námestie 3, IČO: 00 686 930, IČ DPH:SK2020408522.

Vyhlasujeme, že:

- medzi nami a záložcom neexistuje žiadna dohoda vylučujúca platnosť Zmluvy o záložnom práve a/alebo možnosť zriadenia záložného práva k pohľadávkam na zaplatenie; a
- nemáme vedomosť o zriadení a trvaní záložného práva alebo iných práv tretích osôb k pohľadávkam na zaplatenie, okrem záložného práva v prospech záložného veriteľa.

Uzatvorenie zmluvy o záložnom práve, zriadenie záložného práva a účinky z toho pre nás plynúce berieme na vedomie.

V, dňa

Za

Podpis:

Podpis:

Meno:

Meno:

Funkcia:

Funkcia:

Príloha č. 3 – vzor zoznamu pohľadávok na zaplatenie a zoznamu odberateľských zmlúv

Príloha č. 3 ku Zmluve o záložnom práve k pohľadávkam,
uzatvorenej dňa [dátum] (ďalej len „Zmluva o záložnom práve“) medzi:

záložným veriteľom: Tatra banka, a.s.
sídlo: Hodžovo námestie 3, 811 06 Bratislava 1
zapísaným v: obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I. odd. Sa, vložka č. 71/B
IČO: 00 686 930
IČ DPH: SK2020408522
(ďalej len „záložný veriteľ“)

a

záložcom: [obchodné meno/ meno, priezvisko a rodné priezvisko]
bytom/sídlo: [adresa/sídlo]
zapísaný v: obchodnom registri Okresného súdu [súd] odd. [oddiel] , vložka č. [číslo]
IČO/RČ: [IČO/RČ]
IČ DPH/DIČ: [IČ DPH/DIČ]
(ďalej len „záložca“ a v zmysle a pre účely Úverových podmienok tiež „Garant“)

Definície použité v Zmluve o záložnom práve sa použijú pre účely tejto prílohy s významom, s ktorým boli použité v Zmluve o záložnom práve.

Za účelom bližšej špecifikácie pohľadávok na zaplatenie a aktualizácie prílohy č. 1 k Zmluve o záložnom práve Vám týmto zasielame aktuálny zoznam pohľadávok na zaplatenie a zoznam odberateľských zmlúv, spĺňajúci všetky podmienky uvedené v Zmluve o záložnom práve.

Zoznam odberateľských zmlúv.

Záložca uzatvoril s nasledovnými odberateľmi tieto odberateľské zmluvy:

IČO/RČ	odberateľ	adresa/sídlo	názov odberateľskej zmluvy	dátum uzatvorenia	novodoplnené odberateľské zmluvy označte krížikom v príslušnom poli

Zoznam pohľadávok na zaplatenie.

Záložca týmto predkladá záložnému veriteľovi nasledovný zoznam pohľadávok na zaplatenie:

IČO/RČ	odberateľ	variabilný symbol	dátum vystavenia faktúry	dátum splatnosti faktúry	mena, v ktorej bola faktúra vystavená	faktúra vystavená v sume s DPH	zostáva uhradiť (otvorená čiastka), v mene, v ktorej bola faktúra vystavená